



Agenda Wijkraadsvergadering 11 april 2018 20:00, wijkbureau FC Dondersstraat 1

1. Opening

Terugkoppeling punten wijkbureau van de vorige vergadering:

- snoeien bomen
- cursus nieuwe wijkraadsleden
- budget en planning Oosterspoorbaan deel Singel
- stand initiatievenfonds

2. Podium Oost, status en toekomst

De Stichting Podium Oost bestaat nu ongeveer vijf jaar en is opgericht om het buurtgebouw aan de Oudwijkerdwardsstraat, dat door sluiting werd bedreigd, nieuw leven in te blazen. Hans Elsendoorn is voorzitter van de Podium Oost, hij praat de wijkraad bij over het ontstaan, de huidige status en de toekomst van Podium Oost. En mogelijk waar de wijkraad steun kan bieden.

3. Kantorenpark Rijnsweerd, ambitie voor de toekomst

Voor kantorenpark Rijnsweerd is een lijvig ambitiesdocument gemaakt; het huidige, beetje saaie kantorenpark moet een hot-spot worden voor werken, wonen, ontmoeten en verblijven. Maud Schimmel trekt dit project voor de gemeente en neemt de wijkraad mee in dit traject en de relaties naar andere ontwikkelingen in dat gebied (o.a. AL16). Lees je in op:

<https://www.utrecht.nl/wonen-en-leven/bouwen/bouwprojecten/utrecht-science-park-en-rijnsweerd/kantorenpark-rijnsweerd/>

4. Nieuws uit de werkgroepen

Wergroepen, Communicatie, Verkeer, Kennis en economie, Groen, Zorg en Welzijn:

De vorig keer is afgesproken dat de werkgroepen een plan maken met welke stakeholders op hun gebied in 2018 contacten worden aangegaan, status per werkgroep:

Groen: - afspraak voorbereid voor openstellen deel Botanische tuin op de Uithof
 - afspraak aansluiting Oosterspoorbaan op Maarschalkerweerd

Kennis & Economie:- wat is de status van de winkelstraten in Oost

Zorg en welzijn: - hoe is de status van de aanbesteding voor het sociaal werk in Oost

Verkeer: - terugkoppeling laatste vergadering

5. Huishoudelijke zaken:

i. Algemeen:

- Jan Willem van Wijngaarden vragen als lid
- Informatie over NY Pizza aan de Ostadelaan, Linda Muñoz Chandia
- Crematorium St. Barbara, vervolg, Ger Offringa
- Terugkoppeling overleg Sonja Willemsen met UCU Town & Gown

ii. Ingekomen stukken

- Brief adhesie betuiging Variant 1 kruising Maliebaan

ii. Te verzenden namens wijkraad

- Concept Advies Oudwijkerdwardsstraat

Huishoudelijke zaken vervolg:

d. Onderwerpen en aandachtspunten voor de toekomst:

- i. Verkeersprioriteiten: - tramovergang Apolloflat en Platolaan in verkeersoverleg
- ii. Wijkagent Nicole van Beek uitnodigen (juni)
- iii. Wijkopgave 2018/2019: realiseren projecten, Eveline Stroucken (mei)
- iv. Ontwikkeling Utrecht Science park, Marijke Weustink
- v. Data-verzamelen in de openbare ruimte: particulieren verzamelen data van bezoekers van de openbare ruimte, de gemeente weet in de helft van de gevallen niet dat dat gebeurt en heeft ook geheimhoudingsclausules. Gerard Kuys (mei)
- vi. Evenementen in Utrecht en criteria evenemententerreinen, opvolger Anne Arendsen (via Anton Verbunt)
- vii. Ontwikkelingsstrategie Maarschalkerweerd, Marianne Mantel (mei)
- viii. Ontwikkeling crematorium St. Barbara
- ix. Visie 30 km/u straten, effect op Oost (o.a. inrichting Homeruslaan, Wilhelminapark, Jan van Scorelstraat/Stadhouderslaan), Dirk-Jan Hoekstra
- x. Input nieuwe onderwerpen voor komende vergaderingen.

e. Notulen en actielijst.

6. Rondvraag

Na afloop is iedereen welkom voor een drankje



Wijkraad Utrecht Oost woensdag 14 maart 2018

Aanwezig: Remmelt Veen (voorzitter), Ger Offringa (secretaris), Wam vd. Akker, Caroline Brons, Gerard Cats, Hanneke van Eeuwijk, Ivo Hindriks, Willem Knoop, Frieke Kuper, Gerard Kuys, Gerhard Meeder, Jeanne Mulder, Linda Muñoz Chandia, Harry Slot, Lian Staal, Anton Verbunt, Joan Vermeulen, Sonja Willemsen

Niet aanwezig: met afmelding Akke Bink, Christa Tydeman, zonder afmelding Maikel Looy

Wijkbewoners: Jolanda Bruna, Antoine Kroezen en Bertina Slager (Emmalaan), M. vd. Cuijster, Ed Kanters en Jan Willem van Wijngaarden (Rijnsweerd)

Overige gasten: Leo de Winter (University College Utrecht), Nils Warsen (PvdA/wijkbewoner), Thijs Weistra (GroenLinks), Arnoud Wolff (Oostkrant),

Gemeente: Jacolien Rutten (wijkbureau)

Notulen: Rosenbaum Select, notulisten & verslaggevers

Wijkraadsvergaderingen in 2018: woensdagen

11 april, 9 mei, 13 juni

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering. Wijkregisseur Jacolien Rutten deelt mee dat de [Volksgezondheidsmonitor 2018](#) is uitgekomen, waarin een beeld wordt gegeven van de gezondheid van de Utrechtse burgers. Een interessant document, vindt Jacolien, dat goed inzicht biedt – ook voor de wijkraad interessant.

2. University College Utrecht en Town & Gown

Voor een toelichting op dit onderwerp verwelkomt de voorzitter Leo de Winter, student aan het University College en voorzitter van Town & Gown, het team van studenten en docenten dat contact met de stad zoekt. Daarover later meer – eerst het een en ander het [University College](#) zelf, het honoursprogramma van de Universiteit Utrecht, dus niet, zoals velen veronderstellen, een zelfstandig instituut. Leo vertelt dat studenten, afkomstig uit alle windstreken, er de driejarige, Engelstalige opleiding Liberal Arts & Sciences volgen. Zij wonen tijdens hun opleiding minstens twee jaar op de campus. Zie voor meer informatie [het filmpje](#).

Studenten zijn ook buiten de colleges én buiten de campus actief, vertelt Leo; er zijn wel veertig commissies. De campusbevolking is zeer divers van samenstelling, want er wonen studenten van meer dan 80 verschillende nationaliteiten. Dit biedt misschien kansen voor aansluiting met de buurt en met de stad. Het team [Town & Gown](#) ('Stad & Toga'), bestaand uit zeven studenten en vijf docenten, zoekt die kansen. Waarom? Om studenten bewust te maken van hun plek in de maatschappij. In het kader daarvan bedenken studenten projecten die de Universiteit Utrecht (deels) financiert. Zij doen echter ook vrijwilligerswerk bij maatschappelijke organisaties.

Anton Verbunt doet de suggestie om Town & Gown te verbinden aan het Wilhelminapark. Het park wordt immers veelvuldig gebruikt om 'aangenaam te verpozen,' ook door studenten. Zij laten naast erg veel rommel ook lelijke brandplekken achter (van barbecueën). Leo vindt dit een goed idee, maar, zo legt hij vervolgens uit, er wordt in het bijzonder verbinding gezocht met bevolkingsgroepen waarmee studenten doorgaans niet zo snel in aanraking komen, bijvoorbeeld ouderen en (jonge) kinderen. Daar zijn genoeg kansen voor in Oost, vindt de wijkraad; Town & Gown kan worden betrokken bij het Wijkinformatiepunt, bij Podium Oost en bij het speeltuinwerk – om maar eens iets te noemen. Team Town & Gown is op zoek naar wat langer lopende projecten, want zij streven ernaar om een band op te bouwen; ze zoeken 'civil engagement.'

De studenten gaan niet alleen naar buiten; ze stellen activiteiten die buurtgenoten leuk zouden kunnen vinden ook graag open voor deelname, of stellen ruimte ter beschikking voor buurtactiviteiten. Daar zijn al wel voorbeelden van: Cultuur In Oost, bijvoorbeeld, organiseert het Korenfestival op de campus. Studenten van het University College werken ook mee aan de VoorleesExpress. In het buddyproject Marbahan Project doen studenten en vluchtelingen elke maand iets samen. Andere activiteiten zijn 'Dialogen op de campus' en het Lustrumfestival in september a.s., waarbij het University College de buurt nadrukkelijk wil betrekken. De inspanningen worden in eerste instantie op Utrecht Oost gericht, maar samenwerking met andere wijken wordt zeker niet uitgesloten.



Er wordt afgesproken dat Sonja Willemsen en Hanneke van Eeuwijk namens de wijkraad contactpersonen worden voor Town & Gown. Na de vergadering wisselen zij bereikbaarheidsgegevens uit met Leo.

3. Begraafplaats St. Barbara – crematorium en parkeren

Bewoners uit de buurt rond de begraafplaats maken zich zorgen over de plannen voor de inrichting van 34 extra parkeerplaatsen 'achter een slagboom,' maar zijn in het bijzonder bezorgd over het idee om een crematorium bij de begraafplaats te bouwen. Hierover werd op 19 februari een informatieavond georganiseerd; deze werd door zeer velen bezocht.

Wat betreft de parkeerplaatsen wordt opgemerkt dat dit geen nieuw plan is; er werd in 2014 al over gesproken. Bovendien is het in de wijkraad van oktober 2017 besproken, het leek een doorwrocht plan dus de wijkraad zag er toen geen noodzaak in te adviseren. De huidige status is niet bekend, maar Ger Offringa zal deze nagaan en het de bewoners die hun e-mailadres opgeven melden.

Ten aanzien van de plannen voor het crematorium wordt erop gewezen dat St. Barbara, in tegenstelling tot begraafplaats Kovelswade, een particuliere voorziening is. Er is een tweede informatieavond gepland op 19 maart a.s., waarin terugkoppeling op de inbreng van de eerste informatieavond wordt verwacht. Er zullen ook wijkraadsleden aanwezig zijn. De voorzitter geeft aan dat de wijkraad het college zou kunnen adviseren om de plannen niet door te zetten als er heel veel weerstand tegen is én als de wijkraad het eens is met de bezwaren. De wijkraad is blij met de inbreng van bewonersgroepen, aldus de voorzitter, maar is niet de 'spreekbuis' voor hen alleen. Als er geen participatie volgt, kunnen bewoners altijd een afspraak maken met de wijkwethouder.

4. Kruising Maliebaan / Burg. Reigerstraat / Nachtegaalstraat

Het college heeft besloten dit vraagstuk 'over de verkiezingen te tillen' en dus over te laten aan het nieuwe college. De vier mogelijke oplossingsvarianten zijn wel bestudeerd, inclusief de consequenties voor de verkeersintensiteit. Deskundigen hebben geconcludeerd dat alle varianten haalbaar zijn, maar de aanpak laat dus nog even op zich wachten.

Dat er een maximumsnelheid van 30 km./uur ingevoerd gaat worden, staat zo goed als vast. De wijkraad vindt dat hierop dan wel handhaving moet komen; daarnaast zijn er bij enkele leden twijfels over de verkeersmodellen. Hierover wordt even doorgepraat. De voorzitter constateert dat het moeilijk zal worden om namens de wijkraad een eenduidig advies te formuleren, want de meningen in de wijk zijn erg verdeeld. Wel lijkt het erop dat er wat met de kruising moet gebeuren, het Ostadeplein wordt als goed voorbeeld genoemd. Ook dienen we met het nieuwe college en de nieuwe gemeenteraad hier goed contact over te houden.

5. Wijkpeiling 2018

Er is ter vergadering geen actuele informatie te melden. Het punt wordt op de actielijst gezet.

6. Nieuws uit de werkgroepen

Groen en recreatie

De werkgroep is op bezoek geweest bij Gerard van Buiten, de hortulanus van de Botanische Tuinen. Hij heeft hen laten zien wat hij graag zou willen: onder andere verplaatsing van de entree zodat deze beter zichtbaar wordt en inrichten van een groen, vrij toegankelijk recreatiegebied. Bij de Universiteit is daar groot draagvlak voor.

Het is de werkgroep opgevallen dat het snoeiseizoen begonnen is. Er is de laatste tijd wel heel rigoureuus en met harde hand gesnoeid, zo wordt opgemerkt. Jacolien vraagt dit bij de wijkopzichters na en informeert de wijkraad.

Kennis en economie

Wat betekenen de nieuwe richtlijnen ten aanzien van privacybescherming voor Oost in het bijzonder? Hierover buigt de werkgroep zich. Zij richten zich op de winkelstraten en op stadion Galgenwaard en omgeving. De werkgroep onderzoekt wat de overheid allemaal verzamelt, bijvoorbeeld via navigatiesystemen en mobiele telefoons – via methoden dus, waar burgers niets van merken. Het doel van het onderzoek is het op gang brengen van bewustwording. De wijkraad is enthousiast over de voorgestelde aanpak; de suggestie wordt gedaan om dit project ook bij andere wijkraden onder de aandacht te brengen. En om op de vergadering in mei een ambtenaar van de gemeente uit te nodigen die hier meer informatie over kan geven.

Verkeer

Er is recent geen verkeersoverleg geweest, dus actualiteiten zijn er niet te melden. Een van de bewoners vertelt dat het de laatste tijd een stuk drukker is geworden op het traject Gansstraat – Koningsweg. Deze route wordt veel door bouwverkeer gebruikt, vaak al vanaf 06.00 uur. Aanwonenden hebben daar later deze week een gesprek over met een van de projectleiders. Vooral de verkeersdrempels zorgen voor veel overlast, vertellen de bewoners, en de invoering van 30 km./uur verloopt niet zorgvuldig. Het is velen niet duidelijk vanaf waar die snelheidslimiet precies geldt. Een en ander zal worden meegenomen in het eerstvolgende verkeersoverleg.

Zorg en welzijn

De werkgroep heeft met Vooruit Utrecht gesproken over de nieuwe aanbesteding sociaal makelaars. Onder andere kwam ter sprake dat de indruk bestaat dat de sociaal makelaars alleen voor Sterrenwijk werken. Sterrenzicht is immers het enige echte buurthuis in Oost. Het goede nieuws is dat er over het ruimtegebrek voor sociale activiteiten in de avonduren nu met University College te praten is. Sonja geeft aan dat er echt behoefte is aan meer niet-commerciële en goed bereikbare, toegankelijke ontmoetingsruimte in Oost. Jacolien doet de suggestie om de behoefte aan dergelijke ontmoetingsruimte in de wijk eens te peilen; dat zou de wijkraad kunnen doen.

Vervolgens meldt Sonja dat de Voedselbank een vestiging in Oost houdt, met financiële steun van de Tussenvoorziening.

7. Tolsteegsingel

Er is een bewonersavond georganiseerd, waarbij vanuit de gemeente Karin Sam Sin en de projectontwikkelaar aanwezig waren. De projectontwikkelaar heeft zijn plannen uitvoerig toegelicht: er komen levensloopbestendige woningen van 100-200 m². De eerder verontruste omwonenden bleken daar toch wel positief over te zijn, op een enkeling na. Er is toegelicht dat eerst de buitenzijde van het gebouw wordt aangepakt. Daarna volgt de herindeling van de binnenkant. Een vervolg afspraak is gepland.

Het gesprek kwam tot stand op dringend verzoek van de wijkraad. Dit is een goed voorbeeld, vindt de voorzitter, van wat de wijkraad voor de wijk kan betekenen.

8. Beschermd stadsgezichten – vervolg

a. Ger heeft gesproken met de eigenaar van de panden naast Albert Heijn (Burg. Reigerstraat), om kennis te nemen van 'de andere kant van het verhaal.' De gemeente heeft bij het verlenen van de vergunning over het hoofd gezien dat gedurende de aanvraag het plan gewijzigd is van herbouw achter de bestaande gevel naar totale nieuwbouw. Nu is men extra kritisch op het verlenen van aanvullende vergunningen, de gemeente zou wat coöperatiever kunnen gaan samenwerken met de initiatiefnemer om tot een goed eindresultaat te komen.

Mogelijk wordt in april begonnen met de sloop van de panden waarna deze weer in dezelfde stijl worden herbouwd. Discussie is er over een achteruitgang in de Wagendwarsstraat. De eigenaar heeft ook aangegeven open te staan voor het creëren van een fietsenstalling onder het pand om de enorme hoeveelheid geparkeerde fietsen op het plein op te lossen.

b. De gemeenteraad heeft een motie aangenomen waardoor dakopbouwen tot nader order niet meer mogen worden vergund. Daarover zal een voorbereidingsbesluit worden genomen. Gerard Cats meldt dat hij Henk Jansen (beleidsadviseur afdeling Erfgoed) een lijst met vragen heeft gestuurd. Hij verwacht de beantwoording ervan in de volgende vergadering.

9. Bijeenkomst wijkraden over participatie

Jeanne Mulder bezocht de bijeenkomst, waarbij ook wethouder Diepeveen en leden van andere wijkraden aanwezig waren. Er komt nog een schriftelijk verslag. Jeanne meldt dat de wethouder heeft beloofd dat de reactietermijn op wijkraadsadviezen in elk geval wordt bekort (van zes naar drie maanden). Er is ook beterschap beloofd ten aanzien van de naleving van het convenant: elke wijkwethouder bezoekt haar of zijn wijkraad voortaan trouw tweemaal per jaar.

Er werd veel kritiek geleverd op de gebrekkige communicatie tussen gemeente en bewoners, en op de manier waarop wijkraden worden geïnformeerd over (nieuw) beleid, ruimtelijke plannen en andere belangrijke zaken.

10. Huishoudelijke zaken

- a. Wijkraadsvergadering. De volgende vergadering is op 11 april a.s.; die daarna is gepland op 9 mei, net vóór het Hemelvaartweekend. Geen van de wijkraadsleden heeft daar bezwaar tegen of problemen mee; de vergadering wordt niet verplaatst.
- b. Ingekomen en verzonden stukken: geen bijzonderheden.

c. *Onderwerpen en aandachtspunten voor de toekomst*

Zie het overzicht in de vergaderagenda. Voor 5d viii, transformatie kantorenpark Rijnsweerd, zal Ed Kanters de secretaris de reacties van het Bewonersoverleg Rijnsweerd sturen, ter informatie en ter voorbereiding.

d. *Notulen vorige vergadering (14-02-2018)*

Zie blz. 4, eerste alinea van agendapunt 6. Linda sluit aan bij de werkgroep Zorg & Welzijn, niet bij Kennis & Economie.

Zie blz. 4, alinea 'Schouw Rijnsweerd.' Bewoners hebben last van geparkeerde auto's van mensen die elders in de stad werken; het gaat dus niet alleen om werknemers uit Kantorenpark Rijnsweerd.

Zie blz. 4, alinea 'Groen aanvullen bij uitbreiding A27.' Hanneke van Eeuwijk vertelt dat zij de informatieavond heeft bezocht. De inhoud was nogal teleurstellend; van groencompensatie is naar haar mening geen sprake.

11. Rondvraag en sluiting

Het definitieve ontwerp voor de Oosterspoorbaan (tussen Gansstraat en trambaan) is klaar. Er zou nog wel een financieel knelpunt zijn met betrekking tot provinciale subsidie. Jacolien zal nagaan hoe dit precies zit en aan de wijkraad terugkoppelen.

Nu er de laatste tijd zo verheugend veel nieuwe wijkraadsleden bij gekomen zijn, vragen de langer zittende leden zich af of de 'cursus voor nieuwe wijkraadsleden' nog bestaat. Jacolien zal dit nagaan.

Jacolien meldt dat het wijkbureau een overleg gaat organiseren met alle bij de Oudwijkderdwarsstraat betrokken partijen. Er zal gekeken worden of, nu het riool wordt vernieuwd, de overige zaken ook kunnen worden aangepakt.

Ten slotte bedankt de voorzitter allen voor hun komst en inbreng. De vergadering wordt gesloten.

Actiepuntenlijst Wijkraad Oost bijlage bij de notulen van 14-03-2018

Nr.	Zie notulen	Actie	Wie	Wanneer
2017.15	10-05-2017	Carise Bac opnieuw uitnodigen als voorbereiding invoering Het Nieuwe Inzamelen in Oost van start gaat	DB	
2017.21	13-09-2017	Overzicht van aanvragen bij het Initiatievenfonds aan wijkraad sturen	wijkbureau	januari 2018
2017.22	08-11-2017	Stand van zaken aanpak Burg. Reiger- en Nachtegaalstraat	gemeente	eind 2018
2017.25	08-11-2017	Nagaan of rapport Studie Oostpoort beschikbaar is voor de wijkraad	wijkbureau	
2018.04	14-03-2018	Status parkeerplaatsen en slagboom bij begraafplaats St. Barbara	wijkbureau	z.s.m.
2018.05	14-03-2018	Stand van zaken Wijkpeiling 2018	werkgroep	april 2018
2018.06	14-03-2018	Wijkopzichters vragen om contact met de wijkraad op te nemen (betr. snoeien)	wijkbureau	z.s.m.

2018.07	14-03-2018	Financieel knelpunt ontwerp Oosterspoorbaan (tussen Gansstraat en trambaan)	wijkbureau	z.s.m.
2018.08	14-03-2018	Nagaan of de introductie cursus voor nieuwe wijkraadsleden nog bestaat	wijkbureau	