

## WIJKRAAD - OOST



## Jaarverslag Wijkraad Oost 2018

### Organisatie en doelstelling:

Ondanks alle onrust rondom de wijkrazen en participatie draait de Wijkraad Oost lekker door. In 2018 zijn er 4 nieuwe leden bijgekomen (waaronder 2 studenten) zodat er nu 23 leden zijn. In leeftijd hebben we een spreiding van 25 tot 89 jaar en ook de verdeling over de buurten is meer in evenwicht gekomen. Leden die meer dan drie keer niet verschijnen worden benaderd over hun lidmaatschap omdat we tegen de grens van 25 leden aanzitten.

Naast de vaste leden is er een steeds beter gevulde publieke tribune; bewoners, bewonersgroepen, studenten journalistiek en van de Oostkrant, belangengroepen en een enkel raadslid weten de wijkraad steeds beter te vinden en praten mee.

Oorzaak hiervan is de strategie die twee jaar geleden is ingezet: met attractievere onderwerpen meer bewoners aanspreken en met de link naar het wijkbureau zaken beter en sneller geregeld te krijgen. De samenwerking met het wijkbureau gaat uitstekend.

Bovendien zijn ook in 2018 weer veel ambtenaren uitgenodigd in de wijkraad om toelichting te geven op zaken die Oost aangaan. Hier is waardevolle informatie overgedragen.

Het bestuur is in 2018 ongewijzigd Remmelt Veen (voorzitter), Wam van den Akker (penningmeester) en Ger Offringa (secretaris) vormen het dagelijks bestuur.

In 2018 zijn naast het volgen en participeren in door de gemeente opgestarte projecten (o.a. inrichting Burgemeester Reigerstraat/Nachtegaalstraat, Singel, Maliebaan en Malieblad) eigen initiatieven vanuit de wijkraad gestart: overleg met alle groengroepen in Oost, het opstarten van overleg tussen partijen rondom de panden naast AH in de Burgemeester Reigerstraat, mediation tussen Podium Oost en de omwonenden, opstart participatie rondom Tolsteegsingel 2A en de klankbordgroep voor het geplande crematorium op Sint Barbara. Ook de werkgroep Welzijn heeft intensievere contacten met organisaties op dit gebied opgebouwd.

## Werkwijze en Activiteiten:

In 2018 vergaderde de wijkraad tien maal. Het dagelijks bestuur van de wijkraad sprak met de wijkwethouder en het wijkbureau in zogenoemde wijkdriehoeksoverleggen. Het overleg met het wijkbureau is verder geïntensiveerd waardoor wijkraad en wijkbureau nu effectiever samenwerken, o.a. voor de wijkopgave. Dit zal in 2019 worden doorgezet.

Ook in overige initiatieven blijkt dat de wijkraad een goede functie vervult om bewoners en stakeholders uit de wijk aan de gemeente te koppelen. De werkgroep welzijn heeft contacten met alle zorgaanbieders in Oost en de werkgroep verkeer sluit aan bij het verkeersoverleg. Op initiatief van Wijkraad Oost is het bewonersoverleg Rijnsweerd opgericht.

De activiteiten van de werkgroepen of commissies worden verderop in dit verslag beschreven.

In de reguliere vergaderingen werden thema's die Oost aangaan besproken. Alle agenda's en notulen van de vergaderingen staan op de website:

<https://wijkraad-oost.nl/documenten/download-category/vergaderstukken/>

Ondanks dat Wijkraad Oost liever vroeger in een proces instapt dan achteraf adviezen te moeten schrijven, heeft de wijkraad in 2018 zes adviezen uitgebracht:

- [Advies crematorium St Barbara - nov 2018 \(24\)](#)
- [Advies Leefbaarheidstoets Transformaties, oktober 2018 \(87\)](#)
- [Advies Herinrichting Maliebaan- okt 2018 \(5\)](#)
- [Advies datagebruik en data privacy in Utrecht - september 2018 \(51\)](#)
- [Advies herinrichting Oudwijkerdwarstraat - april 2018 \(126\)](#)
- [Advies afhaalcentrum Adriaan van Ostadelaan - febr 2018 \(92\)](#)

De adviezen en reacties van het college van B&W tref je hier aan:

<https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/initiatief-en-invloed/participatie/wijkraden/adviezen-van-wijkraden/oost/>

Concreet hebben de adviezen ertoe geleid dat het voorgenomen crematorium bij St. Barbara elektrisch gestookt zal worden, de Oudwijkerdwarstraat een mooiere inrichting krijgt en er geen extra pizzabakker in de buurt kwam.

De ambitie voor 2019 is om de contacten met de buurt te intensiveren, nog meer relaties aan te gaan en de wijkraad als punt neer te zetten waar zaken sneller opgelost kunnen worden.

In 2018 is een wijkpeiling gehouden over het ondernemersklimaat in Utrecht Oost. Het Labyrinth verzorgde de wijkpeiling. De uitkomsten waren niet erg verrassend, de meeste ondernemers vonden Oost aantrekkelijk als vestigingsplaats. Een negatief punt was de bereikbaarheid. Labyrinth heeft de uitkomsten van de wijkpeiling gepresenteerd op de wijkraadbijeenkomst van december. Wijkraad Oost kan zich er in vinden dat er geen wijkpeilingen meer door haar gehouden worden omdat de gemeente daar zelf betere instrumenten voor heeft.

## **Commissie Verkeer**

Twee leden van de werkgroep wonen het maandelijkse verkeersoverleg van het wijkbureau bij. In dit overleg worden met verschillende betrokken partijen, zoals bijvoorbeeld verkeersdeskundigen, ruimtelijke inrichting deskundigen en medewerkers van de politie, aandachtspunten met betrekking tot verkeer en veiligheid in Utrecht Oost besproken.

Daarnaast bezoeken leden van de commissie inspraak/informatieavonden van de gemeente en nemen deel aan werkgroepen en klankbordgroepen die verkeerskwesties behandelen.

In de wijkopgave 2018-2022 hebben we een aantal nieuwe knelpunten benoemd. In 2019 zal de focus liggen op de herinrichting van de Burgemeester Reiger en Nachtegaalstraat, Oudwijkerdwarstraat, fiets en loop verbindingen naar het Utrecht Science Parc, de Maliebaan, de kruising Platolaan en Weg naar de Wetenschap inclusief de fietsbrug over de Kromme Rijn en het invoeren van 30 km/u, met name op de inrij-routes van Oost (o.a. Prinsesselaan, Museumlaan, Homeruslaan, Biltstraat tussen Singel en Kruisstraat).

## **Commissie Groen**

Utrecht Oost is een groene wijk. Vijf parken, diverse hoven en vele zelfbeheer groengebieden.

Vrijwilligers en beroepsbeoefenaren in die groene wereld zijn er dan ook legio.

Verbinding was dit verslagjaar in neonletters het motto van onze werkgroep:

- Verbinden van groengroepen
- In kaart brengen van ecologische verbindingen
- Brainstormen over betere recreatieve verbindingen.

De groengroepen van Oost hadden al regelmatig onderling contact. Dit jaar werd Groen Oost opgericht: <https://www.groenoost.net/>

Een stap verder om naast de directe zorg voor de eigen toko ook gezamenlijk verantwoordelijkheid te nemen. En niet alleen over het al bestaande groen, maar vooral ook voor de verdere vergroening van Oost. In het najaar was daarover een door de werkgroep georganiseerde drukbezochte brainstormsessie op het wijkbureau. De daar door Akke Brink en Arnoud Wolff gepresenteerde studie over (gewenste) ecologische verbindingen in Oost gaf hulp bij het gezamenlijk ontwikkelen van een toekomstvisie. Voorjaar 2019 wordt samen met de specialistische ambtenaren de voorlopige balans opgemaakt van de sindsdien gezette stappen en worden de vervolgstappen bepaald.

Onze werkgroep had in 2018 enkele besprekingen met de leiding van de Botanische tuinen. Nagegaan werd hoe enerzijds de eventendruk op het Wilhelminapark door de tuinen enigszins ontlast kan worden. Daarnaast was de vraag hoe in de toekomst betere wandel- en fietsverbindingen de gastenstroom van de botanische tuinen kan vergroten. De gezamenlijk ontwikkelde ideeën zijn helder. Realisatie zal echter nog de nodige tijd vergen. Wel kunnen we in 2019 starten met wandeltochten langs de Utrechtse parken. Een bezoek aan de botanische tuinen betekent dan een ideaal pauze moment.

Het ambitiedocument Maarschalkerweerd had dit jaar ook onze aandacht. Evenals de kop & staart realisatie van het park Oosterspoorbaan. Bijzonder was onze oriëntatie, samen met de betrokken ambtenaren, op de wandelverbinding die straks aan de spoorzijde mogelijk wordt tussen de kerkhoven en Maarschalkerweerd. Ons plan van aanpak 2019/2020 geeft zicht op onze verdere ambitie.

## **Commissie Wonen**

In 2018 is de werkgroep Wonen opgericht. In het plan van aanpak hebben de leden de voornaamste speerpunten voor wonen in Oost benoemd. De commissie heeft zowel in de Wijkraad als richting de gemeente het afgelopen jaar aandacht gevraagd voor een gezonde verhouding in de woningvoorraad tussen koop en huur, de beschikbaarheid van het aantal middeldure huurwoningen alsmede het aantal levensloopbestendig woningen te vergroten. De commissie heeft richting de gemeente positief gereageerd op de voorgenomen plannen van een ontwikkelaar om de voormalige GGD aan de Tolsteegsingel te transformeren naar (senioren)appartementen. Hierbij wordt opgemerkt dat enkele omwonenden (aanvankelijk) bezwaren hebben geuit tegen deze plannen. Vanwege het gebrek aan seniorenwoningen in Oost en om doorstroming te bevorderen werd de realisatie van deze (dure) appartementen zwaarwegender geacht.

Verder hebben leden van de commissie het afgelopen jaar geparticipeerd in verschillende inspraakavonden voor projecten. Ook is een advies voor de Wijkraad Oost geschreven dat uitgebracht is aan het college van B&W. Hierin is geadviseerd de leefbaarheidstoets bij kleinschalige transformaties te handhaven. Dit om de leefbaarheid van dichtbevolkte buurten in Oost te behouden. De vergaderfrequentie is eenmaal per 2 maanden wisselend bij de leden thuis. De verschillende aandachtspunten van de commissie zijn verdeeld onder de verschillende leden.

## **Commissie Welzijn**

De commissie (3 actieve en 2 passieve leden) zorg en welzijn heeft dit jaarnetwerkgesprekken gehad met buurtteam en sociale makelaars over informatie voorziening en knelpunten op het gebied van zorg, welzijn en wonen, met name over punten die naar voren kwamen uit de debatten uit 2016; vindbaar zijn van zorgverleners, wie benader ik waarvoor, vereenzaming en plezierig oud worden in Oost. Daarnaast hebben we informeel gesproken met Johan Snoei van de rekenkamer over een onderzoek wat de rekenkamer wilde gaan uitvoeren over onderzoek naar het langer zelfstandig thuis wonen van mensen met een ernstige beperking.

Tevens heeft de commissie van gedachten gewisseld met Eva van der Meer over de uitkomst van de gezondheidsmonitor Oost 2017. Waar liggen knelpunten en waardoor zijn de verschillen ontstaan met de vorige meting. De wijkraad heeft een advies geschreven naar aanleiding van de buurtdebatten in 2016 over een betere informatievoorziening voor bewoners; een fysiek punt waar bewoners terecht kunnen met hun vraag en daarnaast voor hen die zelf via internet zich willen informeren een site, bij het aanbieden van de informatie over zorg, welzijn en wijkzaken op de wijk Oost is toegespitst. Oost heeft door een bewonersinitiatief een Wijkinformatiepunt gekregen waar bewoners terecht kunnen met vragen op het gebied van zorg, welzijn en wijkzaken, een soort sociale VVV. Het advies van de Wijkraad is daardoor een concrete pilot geworden, die een doorstart maakt in 2018. De financiering is rondgekomen voor een subsidie van het initiatievenfonds.

## Communicatie

Het Twitteraccount heeft intussen bijna 800 volgers en blijkt een effectief middel om bewoners en andere belangstellenden te wijzen op initiatieven en vergadering van de wijkraad (@wijkraadOost). De site is up to date en heeft regelmatig bezoekers, maar communicatie blijft een punt van aandacht. Wel hebben we door de interviews die uitgevoerd zijn door het wijkbureau als onderdeel van het opstellen van de Wijkopgave en de Buurtenparade, goed zicht op de wensen van de bewoners in Oost.

Utrecht, maart 2019



Ger Offringa, secretaris wijkraad Oost  
(met bijdragen van de voorzitters van de commissies)